



Zonenplan Siedlung, Teilzonenplan Dorfkern, Teilzonenplan Schachental, Zonenplan Landschaft

Mutation Gewässerraum
Nachführungsplan (orientierend)
1:2'000

Beschlussfassung

jermann

Geoinformation
Vermessung
Raumplanung

Jermann Ingenieure + Geometer AG
Altenmattweg 1
CH-4144 Arlesheim
Telefon +41 61 706 93 93
info@jermann-ag.ch
www.jermann-ag.ch

Datum:	17.09.2024	bearbeitet:	vem
Format:	126.0 x 59.4 cm	geprüft:	
AuftragsNr:	41.00091		
Projekt:	Mutation GWR		

Legende

rechtsverbindlicher Inhalt Mutation

- Gewässerraum nach Art. 36a GSchG
- Verzicht Gewässerraum nach Art. 41a Abs. 5b GschV

orientierender Inhalt Mutation

- Gewässerraum nach Übergangsbestimmungen GSchV

rechtsverbindlicher Inhalt Zonenplan Siedlung

- Kernzone
- Wohnzone 2-geschossig (W2)
- Wohn- und Geschäftszone 2-geschossig (WG2)
- Wohn- und Geschäftszone 3-geschossig (WG3)
- Gewerbezone (G)
- Industriezone (I)
- Zone für öffentliche Werke und Anlagen (OeWA) (mit Zweckbestimmung)
- Zone mit Quartierplanpflicht | Quartierplanung
- Uferschutzzone
- Grünzone
- Geschützte Bauten
- Erhaltenswerte Bauten
- Bauten mit Charaktererhaltung
- Übrige Bauten
- Baubereich für unbewohnte An- und Nebenbauten
- Bereiche für Neubauten
- Bereiche für Anbauten
- erhaltenswerte Bäume

